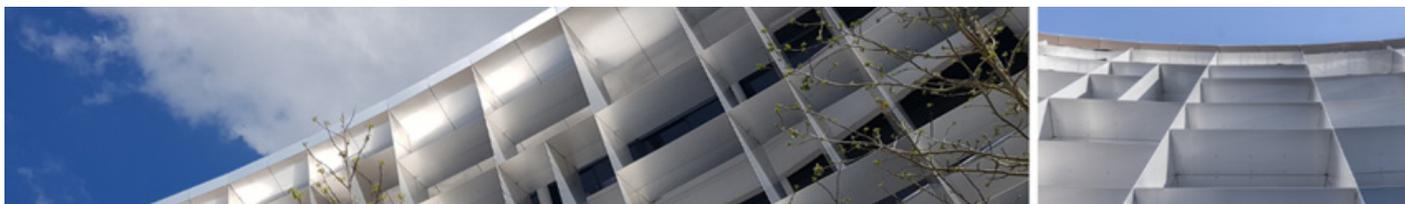




CITÉ DE L'ENTREPRISE ■ & DE LA FORMATION

Dossier de presse





CITÉ DE L'ENTREPRISE ■ & DE LA FORMATION



Symbole de la transformation de la CCI AVEYRON, la Cité de l'Entreprise et de la Formation, à Rodez en Aveyron, se veut l'illustration des valeurs et de la dynamique impulsées par la Chambre de Commerce et d'Industrie de l'Aveyron au service des entreprises, du territoire Aveyron et de la formation professionnelle ou initiale : la proximité, le partenariat et l'engagement.

Après 2 ans d'importants travaux, menés sans relâche, malgré les contraintes de la crise sanitaire, la Cité de l'Entreprise et de la Formation est désormais accessible au public – entrepreneurs, étudiants, formateurs, salariés... Dans le quartier Ruthénois de Bourran. Conçu et dessiné par les Architectes Jean Sébastien CERES et Cédric LACOMBE, Cabinet CL ARCHITECTURE à Montbazens, le chantier de la Cité de l'Entreprise et de la Formation a débuté en septembre 2020 pour s'achever dans un temps record au 1^{er} semestre 2022. Un projet qui a mobilisé plusieurs dizaines d'entreprises, la plupart originaires de l'Aveyron, autour de 24 lots, et de plusieurs prouesses techniques, dont la façade monumentale du bâtiment.

L'ambition : la Cité au cœur de l'économie

La Cité de l'Entreprise et de la Formation est la marque de l'évolution de la CCI AVEYRON : connectée, innovante, plurielle, tournée vers l'attractivité et le développement durable, avec une volonté réaffirmée d'être au plus près des entrepreneurs et de porteurs de projets, des futurs talents, des forces vives de l'entreprise et des institutions et des collectivités.



Un chantier d'envergure

Un lieu dédié au développement économique de l'Aveyron.

L'Aveyron est un Département rural, mais dynamique avec une économie plus industrielle que la moyenne nationale, et un maillage économique de l'ensemble du territoire.

L'ambition était de construire un lieu où l'entreprise soit au cœur des préoccupations :

- En matière de développement économique, en regroupant sur un site les services conseils et études, pour les entreprises et les collectivités
- En matière de formation, avec le CAMPUS XII^e AVENUE, regroupant l'ensemble des activités de formation de la CCI AVEYRON

L'objectif est de positionner CAMPUS XII^e AVENUE comme le **réfèrent de l'enseignement supérieur en apprentissage en Aveyron et au-delà, sur le Nord de la Région Occitanie.**

Aux côtés des programmes de formation, sont rassemblées **toutes les compétences utiles** au développement des entreprises et des initiatives aveyronnaises.

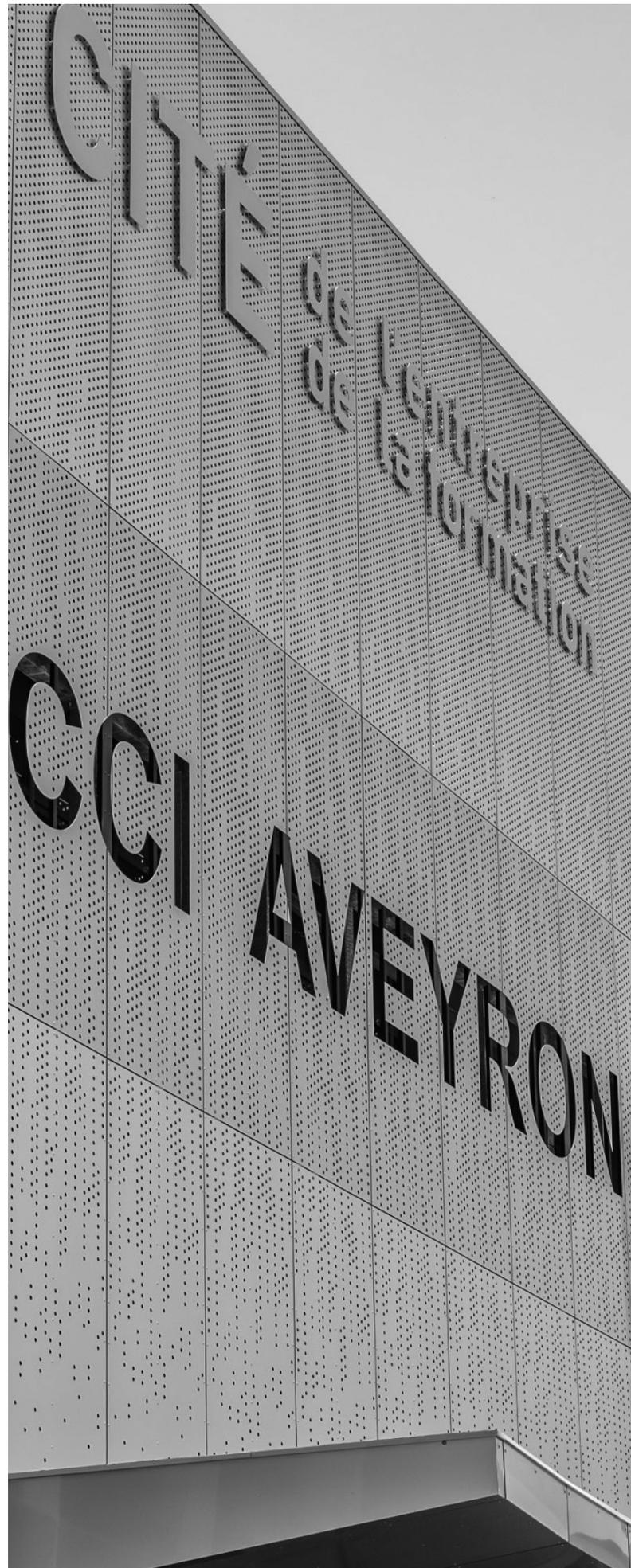
La proximité entre **l'appui aux entreprises et le Campus** permettra également de créer des conditions optimales pour le développement de la culture entrepreneuriale auprès des jeunes.

Après une phase concours et le choix d'un Architecte, les élus CCI AVEYRON ont validé un projet.

Celui-ci s'est articulé autour de :

- La rénovation et la restructuration du Centre de Formation
- La construction d'un nouveau bâtiment de 1 600 m²
- L'agrandissement du parking
- La création d'espaces de vie en commun et de rencontres entre les différents acteurs (foyer, amphithéâtre de 190 places, salles de réception, de formation et d'examen).

L'ensemble de ces équipements est dédié aux entreprises, collectivités et apprenants du Campus.



Un des objectifs est de développer l'**attractivité des formations CCI AVEYRON / CAMPUS XII^e AVENUE** par le développement d'outils pédagogiques novateurs au sein d'un établissement moderne, notamment par la transversalité des actions et des enseignements. La Cité permet également l'émergence d'une véritable vie de Campus, pour tous les apprenants.

En effet, un des enjeux de l'économie aveyronnaise reste l'accueil de nouvelles populations et particulièrement des jeunes qui incarneront demain les talents de nos entreprises.

Ainsi, la Cité de l'Entreprise et de la Formation représente **un des maillons de l'Aveyron de demain.**

À l'heure où le monde se questionne sur son avenir et plus particulièrement dans les grandes métropoles où le développement ne cesse de poser des problèmes du « vivre ensemble », la CCI AVEYRON et ses partenaires misent sur un Aveyron :

- **Ambitieux, innovant et moderne** : proposer aux jeunes et aux entreprises des espaces virtuels et physiques de nouvelles générations
- **Attractif** : des filières de formations complètes du Bac au Bac + 5, avec des partenariats d'excellence et notamment dans le domaine de l'apprentissage ; et un accès privilégié à l'emploi grâce aux liens avec les entreprises ;
- **Intégré dans un environnement en synergie avec nos partenaires** pour un développement durable, harmonieux et solidaire du territoire

En chiffres

Quelques données sur la

CITÉ

8.500 m²

dont 6.800 m² de l'immeuble préexistant, 1.600 m² d'extension
350 places de parkings



Près de 300

usagers quotidiens
collaborateurs, élus,
intervenants...

Plus de 1.000

étudiants

par an
répartis dans 6 Ecoles



9 millions
d'euros de travaux

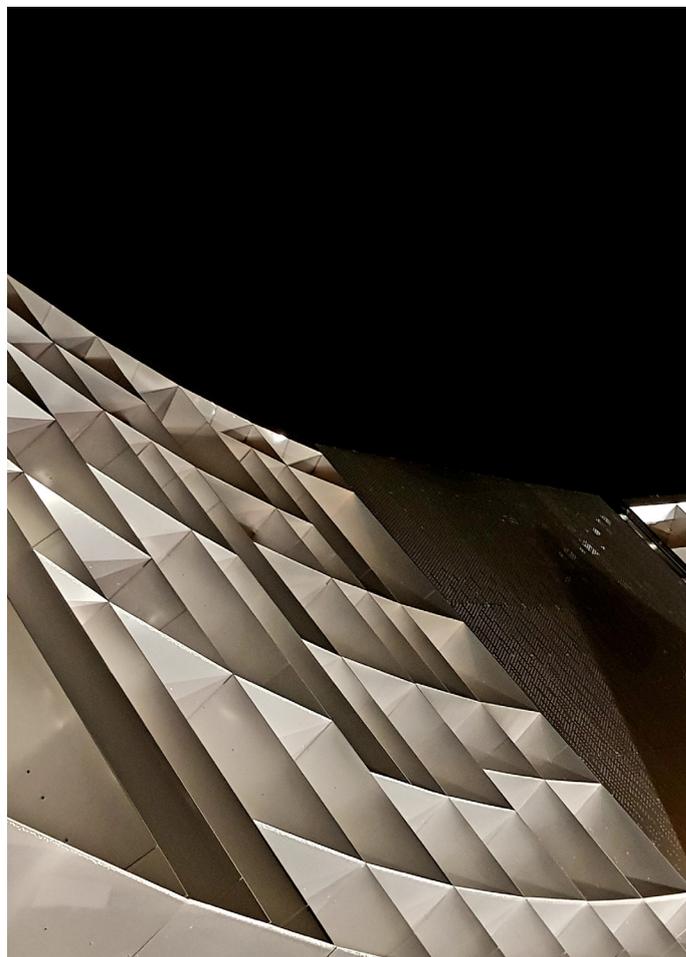


- **Nombre de m²** : bâtiment préexistant 6.800 m² (parking sous-sol compris), agrandissement (nouvelle aile) 1.600 m² et parking extérieur 7.500 m² environ.
- **Concours d'architecture** lancé en juillet 2019. La réalisation de la Cité de l'Entreprise et de la Formation a été confiée à Cédric LACOMBE et son agence CL Architecture, de Montbazens, ce cabinet a été sélectionné suite à un concours restreint de maîtrise d'œuvre parmi 31 candidatures nationales. Chantier d'envergure débuté en septembre 2020, comportant 24 lots attribués à plusieurs entreprises dont plus de 90 % des intervenants mobilisés sur cet important chantier sont aveyronnais.
- **Coût total du projet** : 9 millions d'euros comprenant :
 - la création d'un nouveau bâtiment
 - la rénovation du centre de formation
 - l'extension du parking (+ de 400 places en tout sur site)
- Ce projet a été financé pour partie par la vente de l'ancien siège de la CCI AVEYRON en centre-ville de Rodez et par des subventions. Il a bénéficié du soutien financier de France Relance, de la Région Occitanie, du Département de l'Aveyron et de Rodez Agglomération.

Des partenaires installés au cœur de la Cité de l'Entreprise et de la Formation

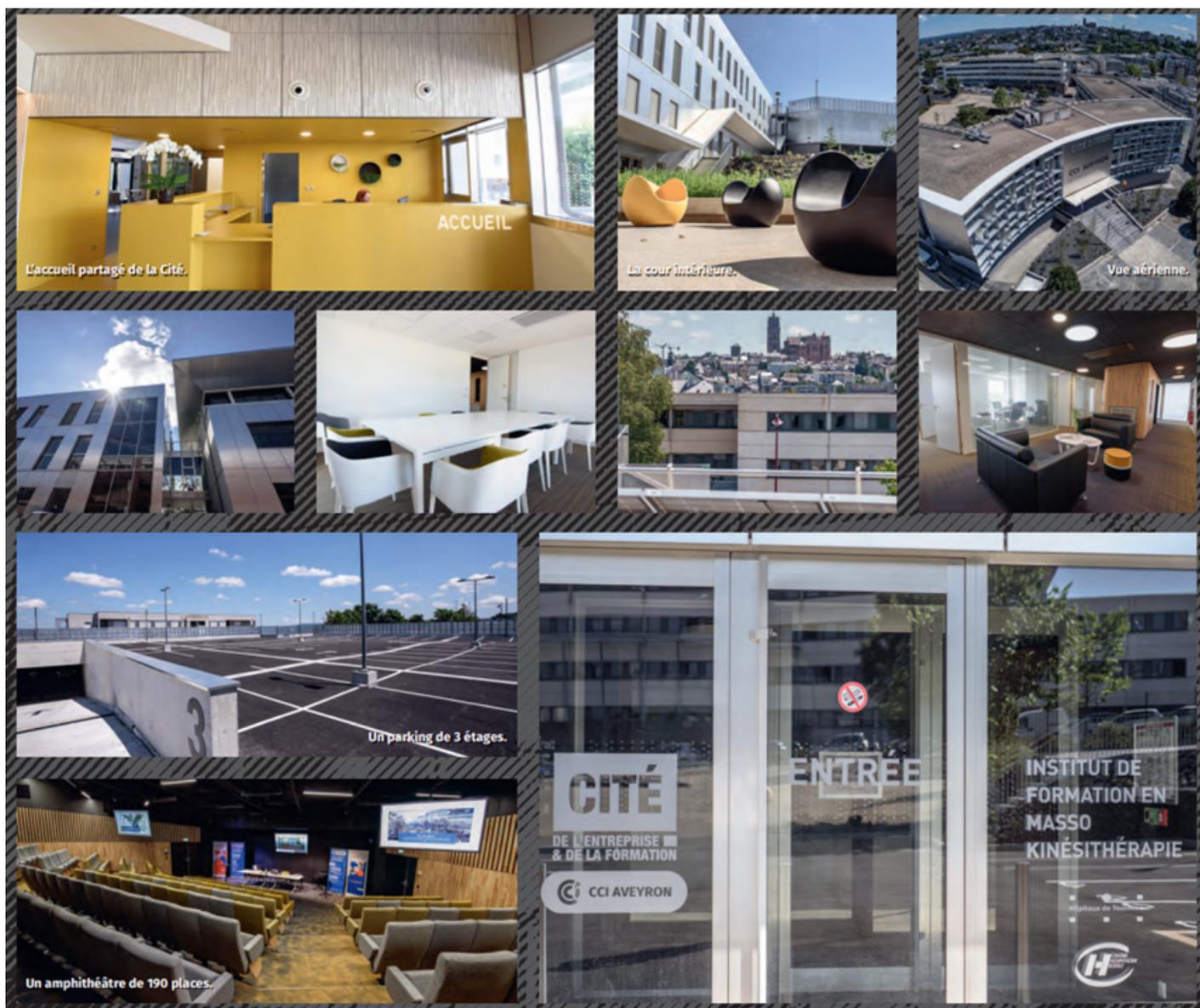
Outre le siège de la CCI AVEYRON, la Cité de l'Entreprise et de la Formation rassemble, dans un esprit de transversalité, des acteurs essentiels de la vie économique aveyronnaise. Sont ainsi installés au cœur du bâtiment :

- Réseau Initiative Aveyron,
- Campus XII^e Avenue (6 écoles et un centre de formation continue),
- Purple Campus Rodez,
- La Mission Locale Départementale de l'Aveyron,
- L'Institut de Formation en Masso-kinésithérapie de Rodez (IFMK, l'« Ecole des Kinés »),
- Le CRITT Bois,
- Pro BTP,
- La Jeune Chambre Economique (JCE) de Rodez,
- Le CFAI,
- OPCO EP,
- EGEE...



Les Financeurs





Cité de l'Entreprise et de la Formation
5, rue de Bruxelles – BP3349
12033 RODEZ Cedex 9
AVEYRON - OCCITANIE

CITÉ DE L'ENTREPRISE ■ & DE LA FORMATION